



ΠΕΙΡΑΙΑΣ

Εξαιρετικό, Πλήρως Ανακαινισμένο Διαμέρισμα 45 τ.μ. στο Κέντρο του Πειραιά

€730



Σε προνομιακό σημείο στην καρδιά του Πειραιά, σε απόσταση αναπνοής από το Πανεπιστήμιο Πειραιώς, διατίθεται προς ενοικίαση ένα υψηλής αισθητικής, πλήρως ανακαινισμένο και επιπλωμένο διαμέρισμα 45 τ.μ. Πρόκειται για ένα φωτεινό ακίνητο προσόψεως, 1ου ορόφου, το οποίο διακρίνεται για την εργονομική του διαρρύθμιση και τους προσεγμένους χώρους του.

Το διαμέρισμα, κατασκευής 1976 με ριζική πρόσφατη ανακαίνιση, αποτελείται από ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο, ένα φιλόξενο σαλόνι, λειτουργική κουζίνα και σύγχρονο μπάνιο. Προσφέρεται φρεσκοβαμμένο, πλήρως εξοπλισμένο με έπιπλα και με ήδη ενεργή σύνδεση στο internet, αποτελώντας την ιδανική επιλογή για άμεση και ξεκούραστη εγκατάσταση.

Στις υψηλές προδιαγραφές του ακινήτου περιλαμβάνονται κεντρική θέρμανση πετρελαίου και κλιματισμός, εξασφαλίζοντας ιδανικές συνθήκες θερμοκρασίας όλο τον χρόνο. Παράλληλα, είναι εξοπλισμένο με σύγχρονα κουφώματα αλουμινίου, διπλά τζάμια, σίτες και θωρακισμένη πόρτα ασφαλείας. Τα δάπεδα είναι επενδυμένα με ποιοτικό πλακάκι, ενώ μια ευχάριστη βεράντα και ένα πρακτικό πατάρι προσφέρουν πολύτιμο επιπλέον χώρο για αποθήκευση και καθημερινή χρήση.

Η στρατηγική του τοποθεσία εξασφαλίζει άμεση πρόσβαση στο εμπορικό κέντρο της πόλης, στα μέσα μαζικής μεταφοράς και στο Πανεπιστήμιο. Η πλήρης επίπλωση, οι σύγχρονες παροχές και η ποιοτική ανακαίνιση συνθέτουν μια ολοκληρωμένη πρόταση κατοικίας, ιδανική για όσους αναζητούν άνεση και πρακτικότητα στο κέντρο του Πειραιά.

01 ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Εμβαδόν	45 M²	Όροφος	1
Υπνοδωμάτια	1	Έτος κατασκευής	1976
Μπάνια	1		

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΛΑΣΗ

B

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

—

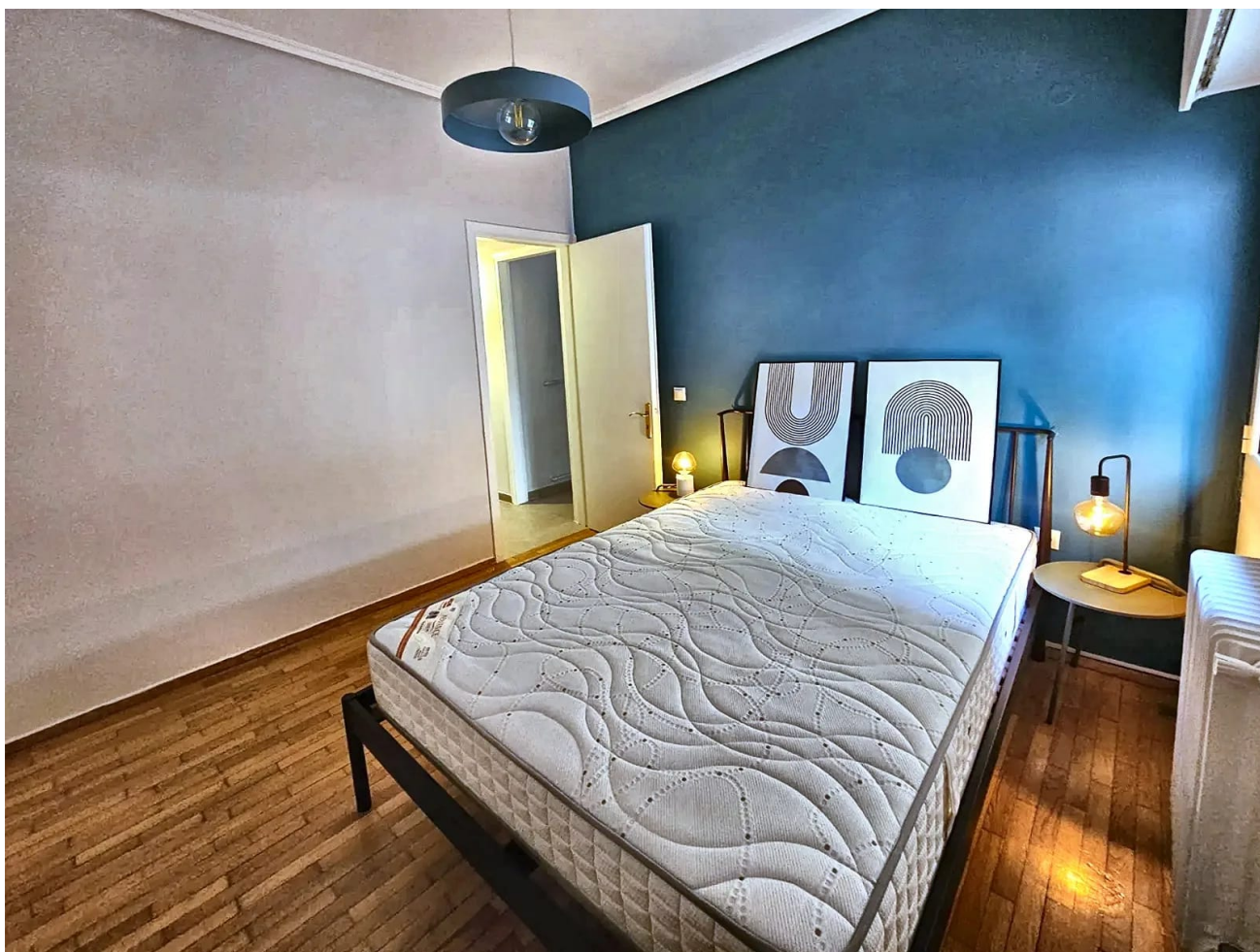
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Μπαλκόνι

Επιπλωμένο



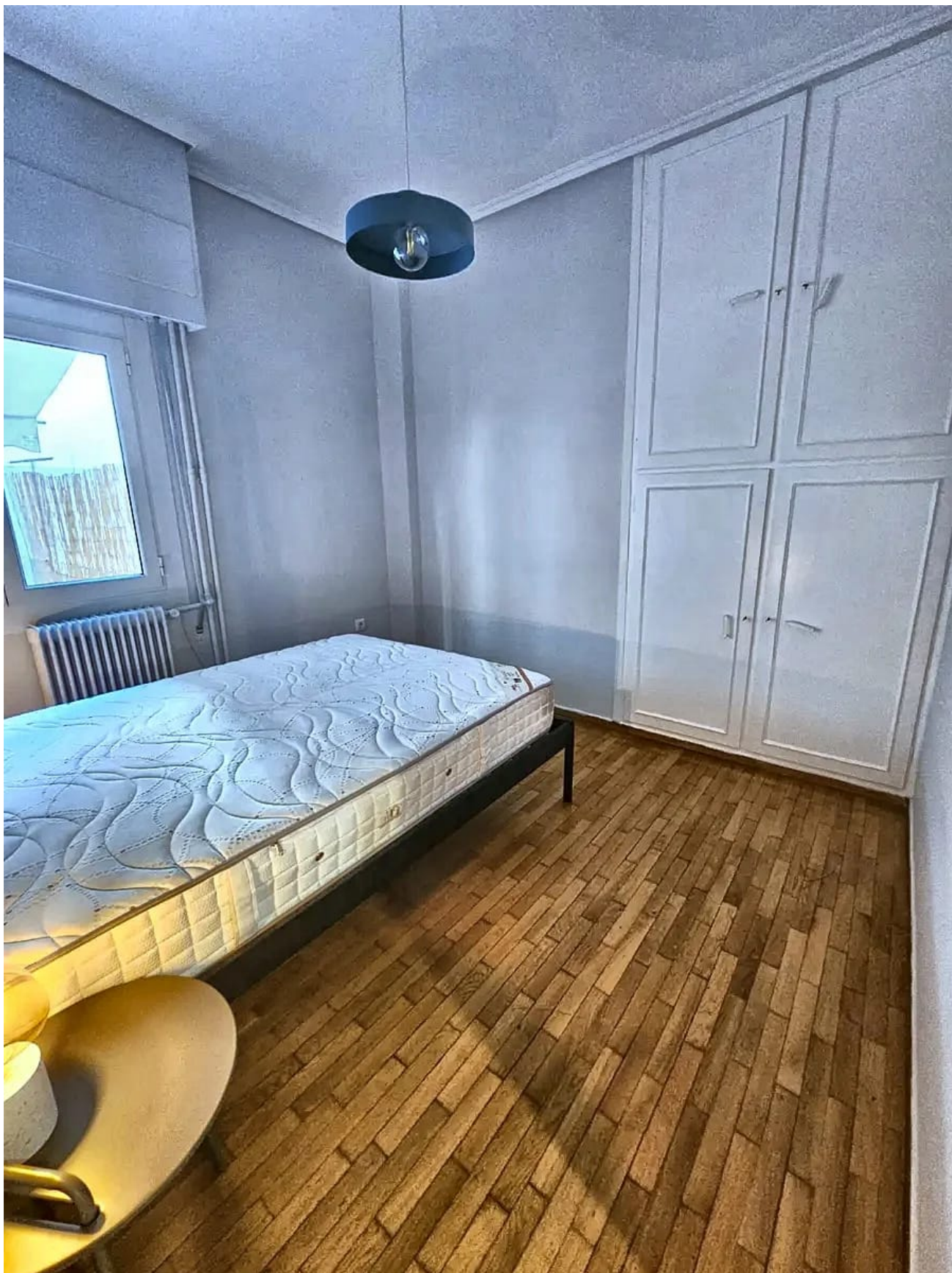


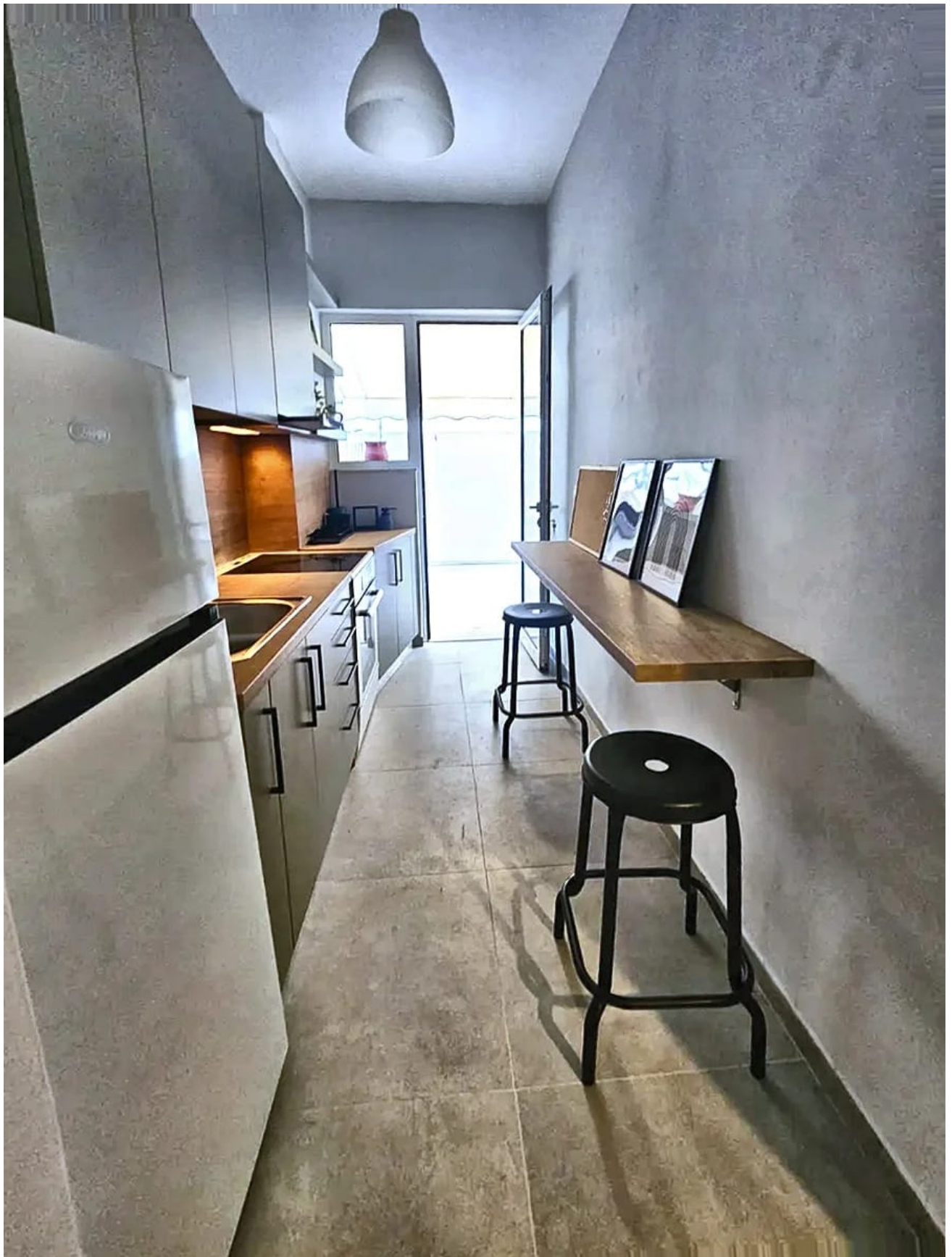








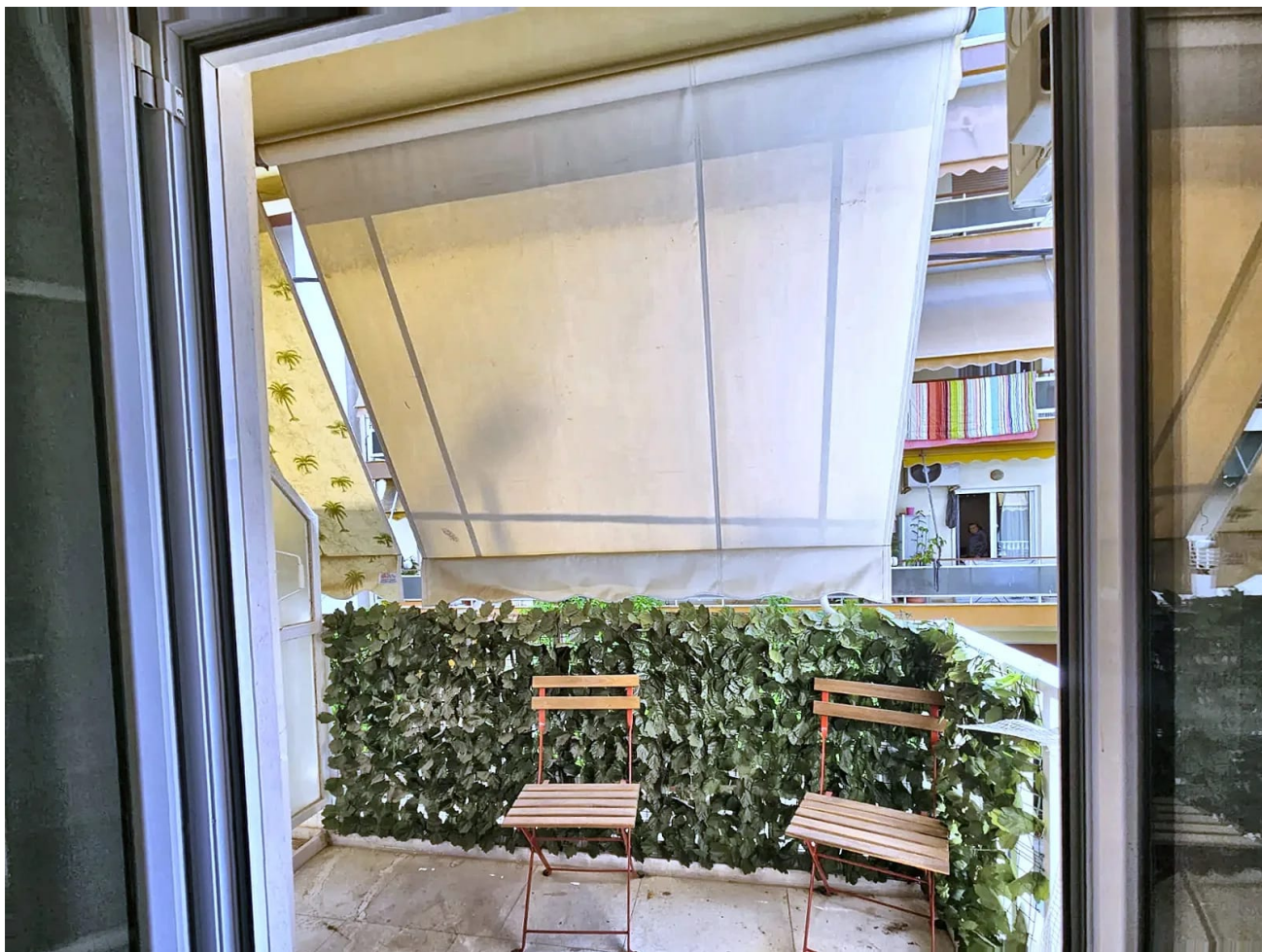












Πειραιάς

Το μεγαλύτερο λιμάνι της Ελλάδας και μία από τις πιο δυναμικές περιοχές της Αττικής. Ο Πειραιάς συνδυάζει τον κοσμοπολίτικο αέρα των μαρινών της Ζέας και του Μικρολίμανου με την αυθεντική γειτονιά, τη γαστρονομία και την πλούσια ναυτική του ιστορία.

Με μετρό, τραμ και προαστιακό να φτάνουν ως το κέντρο, καθώς και τη συνεχή αναβάθμιση γύρω από το λιμάνι, η ζήτηση για κατοικία —από διαμερίσματα με θέα στη θάλασσα έως νεοκλασικά— παραμένει σταθερά υψηλή.



Welcome Home Real Estate Agency

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

+30 211 0127327

info@welcomehome.gr

Ραιδεστού 29, Νίκαια 18453

ΓΕΜΗ 134504907000

Το παρόν υλικό βασίζεται σε πληροφορίες που θεωρούμε αξιόπιστες· δεδομένου ότι προέρχονται από τρίτους, δεν εγγυώμαστε την ακρίβεια ή την πληρότητά τους. Η προσφορά ενδέχεται να μεταβληθεί ή να αποσυρθεί χωρίς προειδοποίηση. Φόροι, συμβολαιογραφικά και τέλη μεταγραφής βαρύνουν τον αγοραστή.