



ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ

Ανακαινισμένο μοντέρνο επιπλωμένο διαμέρισμα στα Κάτω Πετράλωνα

€275.000



Αυτό το εξαιρετικά ανακαινισμένο ισόγειο διαμέρισμα 81 τ.μ. υψηλής αισθητικής προσφέρει μια ολοκληρωμένη λύση turnkey (2 υπνοδωμάτια εκ των οποίων το ένα master en-suite, 2 μπάνια, φωτεινό ενιαίο σαλόνι-κουζίνα, αποθήκη και άνετος εξωτερικός χώρος), παραδιδόμενο πλήρως επιπλωμένο και εξοπλισμένο με ηλεκτρικές συσκευές και αντλία θερμότητας, ενώ παράλληλα πληροί τις προϋποθέσεις για το πρόγραμμα Golden Visa με τιμή 275.000€, αποτελώντας ιδανική επιλογή είτε για σύγχρονη ιδιοκατοίκηση είτε για επένδυση.

01 ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Εμβαδόν	81 M²	Όροφος	0
Υπνοδωμάτια	2	Έτος κατασκευής	1972
Μπάνια	2		

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΛΑΣΗ

E

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

—

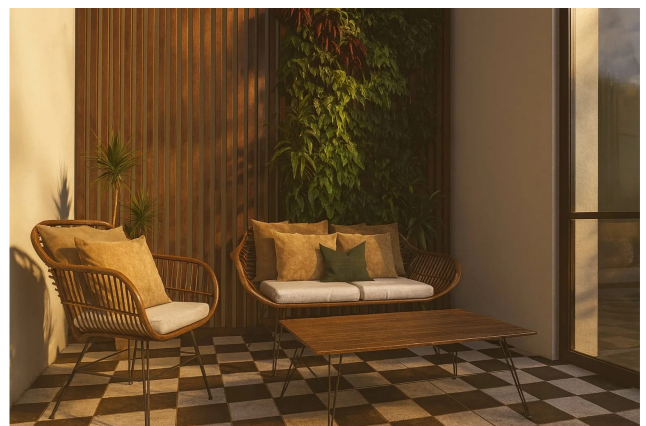
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Αποθήκη

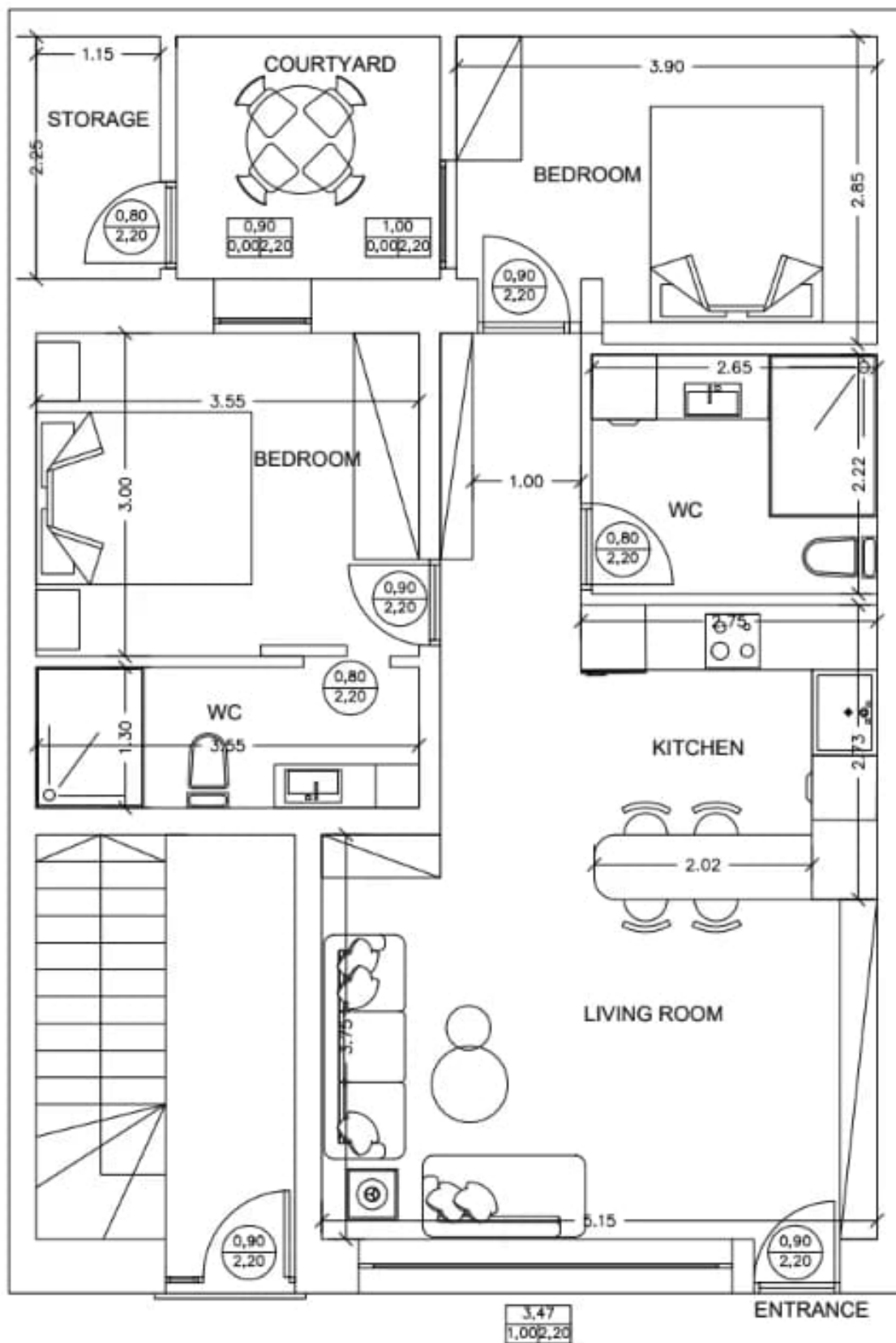
Επιπλωμένο











Πετράλωνα

Αθηναϊκή γειτονιά κάτω από τον Λόφο Φιλοπάππου, με διατηρητέα δίπατα σπίτια και ισχυρή παράδοση στα μεζεδοπωλεία. Η περιοχή διατηρεί αυθεντικό αθηναϊκό αέρα και έχει μετρό στο κατώφλι.

Παλιά αρχοντικά υπό αναπαλαίωση, μικρά διαμερίσματα νεοκλασικού χαρακτήρα και υψηλό ενδιαφέρον από νέους κατοίκους και επενδυτές.



Welcome Home Real Estate Agency

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

+30 211 0127327

info@welcomehome.gr

Ραιδεστού 29, Νίκαια 18453

ΓΕΜΗ 134504907000

Το παρόν υλικό βασίζεται σε πληροφορίες που θεωρούμε αξιόπιστες· δεδομένου ότι προέρχονται από τρίτους, δεν εγγυώμαστε την ακρίβεια ή την πληρότητά τους. Η προσφορά ενδέχεται να μεταβληθεί ή να αποσυρθεί χωρίς προειδοποίηση. Φόροι, συμβολαιογραφικά και τέλη μεταγραφής βαρύνουν τον αγοραστή.